

Notat Havnegruppemøde den 25.2.2016

Dagsorden:

- Velkommen ved borgmesteren, - herunder orientering om politisk ønske fra byrådet om, at Liberal Alliance inviteres til at deltage ved kommende havnegruppemøder

0) Orientering om pinsearrangement i havneområdet, ved Holbæk teater

1) Ombygning af maskinværkstedbygning ved værftet

- Præsentation af igangsat ombygning ved Thomas Kullegaard ark.

2) Filmtorvet

- Eventplaner, ved Kasper Lomholt, Sidesporet

3) Parkering i havneområdet

- Drøftelse og orientering om proces

4) Ny Hage – oprydning og midlertidig havnepark?

- Jordhåndteringsstrategi

5) Orientering om status på anlægsarbejde

- Renovering af belægnings på Krag's Brygge

- Udbud af anlægsarbejde ved Filmtorvet

6) Evt.

- Lejeaftale for husbåde

- Forespørgsel fra beboere om udskiftning af træerækker

- Lokalplan for Holbæk Havneby i høring

- Formøde om Lokalplan ved Holbæk Marina

Mødenotat

0) Repræsentanter fra Holbæk Teater gav orientering om havnefestival i pinsen; SKVULP, - materiale kan ses her: <http://www.skvulpfestival.dk/>

1) Thomas Kullegaard gennemgik projekt for ombygning af den tidligere maskinværkstedbygning ved værftet. Bygningen er fremadrettet tiltænkt at rumme, kokkeskole, café, forsamlingslokale m.v. – et levende hus i samarbejde mellem Stenhus, Suri m.fl.

De oprindelige facader bevares i vid udstrækning, med mindre ændringer herunder en mindre tilbygning/ vindfang mod nord.

Fra havnegruppen blev tilkendegivet god opbakning til indhold og indretning, samt bemærket, at det er fint at se, at private initiativer bygger op omkring den overordnede målsætning om liv på havnen; ikke alting skal ske i kommunale bygninger.

Det blev bemærket, at der er indplaceret handicapvenligt toilet på førstesalen, men at der ikke er indarbejdet elevator. I forlængelse heraf blev forespurgt til, hvorfor det ikke er et myndighedskrav, at der skal tilvejebringes elevator? Ingen af de tilstedeværende havde viden herom, og det blev derfor aftalt, at der følges op på denne forespørgsel ved næstkommende møde.

- 2) Sidesporet ved Kasper Lomholt orienterede om projektplaner for aktivering af "Filmtorvet". Der vil fortsat være et midlertidigt madmarked, og derudover er programsat open air bio med "Zulu Bio" i juli måned, og en større koncert i august.
Ved biografen opsættes en storskærm, der kan anvendes ved diverse arrangementer. Derudover er tanker omkring børnedyrskue, garagesalg og veteranbiltræf.
- 3) Status på den nuværende parkeringssituation er den, at der vurderes at være nogenlunde balance mellem parkeringsbehov og parkeringsdækning, - men når de midlertidige pladser i havneområdet inddrages, vurderes at være en underforsyning her. Fra havnegruppen kom forslag om at undersøge mulighederne for at benytte eksisterende p-pladser bedre, eksempelvis ved udnyttelse af reserverede virksomhedspladser til andre brugere, i de tidsrum, hvor de ikke benyttes af virksomhederne selv. Der blev fremsat ønske om, at inddragelse i debatten udover byforum også bredes ud til lokalforum, borgere og andre interessenter. Derudover fremkom overvejelser omkring etablering af shuttlebus fra station og p-pladser her - som alternativ til nye p-huse.
Introduktion af elektronisk p-søge system vil kunne mindske p-søgetrafikken i bymidten, og optimere udnyttelsen af de eksisterende pladser. Dog er det lidt tvivlsomt, om denne løsning giver særlig stor gevinst i en bymidte som vores, hvor p-pladserne ligger fordelt på en lang række af mindre p-pladser.
Der blev aftalt en anbefaling til byrådet om;
Havnegruppen anbefaler Holbæk byråd at tilvejebringe flere permanente parkeringspladser, der kan sikre den nødvendige parkeringskapacitet i forbindelse med den kommende udvikling af havneområdet. Det skal ske for at understøtte de projekter, som gennemføres for at skabe mere liv og aktivitet på havnen og samtidig medvirke til at binde midtbyen og havnen bedre sammen.
Havnegruppen opfordrer samtidig byrådet til at undersøge mulighederne for at aktivere flere af de permanente pladser, der er i byen i dag, gennem aftaler med ejerne af pladserne. Der henvises bl.a. til, at f.eks. virksomheder ikke anvender deres pladser hele ugen.
- 4) Byrådet har besluttet at udarbejde en jordhåndteringsstrategi, hvor bl.a. muligheder og udfordringer i forlængelse af havnegruppens tidligere tilkendegivelse omkring udnyttelse af Ny Hage til midlertidig havnepark afsøges.
- 5) Der er indhentet priser på belægningsarbejde vedrørende udbedring af havnepromenaden, og der arbejdes for at finde midler til at gennemføre dette arbejde. Repræsentanter fra Fjordstjernen tager kontakt til kommunen med henblik på dialog og koordinering af de belægningsarbejder, der skal udføres som opfølgning på dette byggearbejde.
Udbudsmateriale for belægningsarbejde ved "Filmtorvet" er under udarbejdelse. Fra havnegruppen bemærkes, at belægning ved stiforbindelse over arealet skal ses som en del af Fjordstien, - og belægningen udformes herefter.
- 6) Statusgivning vedr.:
 - Lejeaftale for husbåde under udarbejdelse
 - Forespørgsel fra beboere om udskiftning af træerækker, undersøges

- Lokalplan for Holbæk Havneby i høring
- Formøde om Lokalplan ved Holbæk Marina afholdt