

Mødenotat

Den Politiske Havnegruppe, møde den 7. november 2018

Deltagere: Michael Suhr, Ole Hansen, Emrah Tuncer, John Harpøth, Carsten Andersen, Leif Juhl, Christina Krzyrosiak Hansen, Finn Martensen

Mads Young Christensen – Mads Næsgaard Schmidt

Afbud: Chr. Ahlefeldt

Dagsorden

1. Drøftelse af rammesætning vedrørende planlægning for Filmtorvet
2. Offentligt havnemøde i december
3. Borgerhenvendelse med forslag om ny flydebro i havnebassinet
4. Orientering om projektansøgning vedrørende havnebad
5. Orientering om forslag fra borger vedrørende tiltag i Gl. Havn
6. Status omdannelse af Ny Hage til midlertidig havnepark
7. Landvindingsprojekt
8. Evt.
9. Frokost

Ad 1) Drøftelse af rammesætning vedrørende planlægning for Filmtorvet

Det aftales, at den skitse, som foreningerne ved Finsings Plads har udtrykt opbakning til på møde den 25.10, danner udgangspunkt for kommende planlægning, med de drøftede mindre tilretninger, eksempelvis linjeføring for kanal m.v. Der udtrykkes endvidere opbakning til, at foreningerne stilles min. 10-årige lejeaftaler i udsigt, men at en endelig aftaleindgåelse afventer byrådsbeslutning om prioriteret igangsætning af lokalplan, så der er truffet formel politisk beslutning om retning for fremadrettet anvendelse af arealerne.

Ad 2) Offentligt havnemøde

Forslag om at afholde offentligt møde december 2018 skubbes til januar 2019.

Administrationen finder en dato og lægger denne ind i alle kalendere.

Carsten, John og Michael ønsker at medvirke til præsentation af havnegruppens arbejde, og administrationen indkalder til arbejdsmøde for drøftelse af rollefordeling og mødeoplæg.

Ad 3) Borgerhenvendelse om ny flydebro i havnebassinet

Fjordskolen foreslår indplacering af ny flydebro i det store havnebassin ved Krag's Brygge. Indplacering af evt. ny flydebro med flere bådepladser forudsætter, at placeringen ikke konflikter med mulighed for at manøvre sejlskibe såvel ved den skitserede museumsmole som ved "honnørkaj"-strækningen ved Krag's Brygge. Evt. placering skal koordineres med forestående renoveringsarbejde af spuns og potentiel ny sænket havnebro, samt afklares i forhold til vind- og bølgeforhold.

Det aftales, at Fjordskolen gives en tilbagemelding om, at der arbejdes videre med mulighed for konkret indplacering af ny bådebro ved afklaring af ovennævnte forhold. Administrativt igangsættes afklaringsarbejde mellem havnefoged, anlæg og plan.

Ad 4) Orientering om projektansøgning vedrørende havnebad.

PULO har modtaget en ansøgning om midler til medfinansiering af havnebad, med en placering i den østlige del af havnebassinet, i hjørnet ved kajkant til Filmtorvet.

Projektskitserne har tidligere været forevist ved havnemøde den 6. juni.

Ansøgning behandles den 8. november.

Havnegruppen udtrykker generelt opbakning til projektforslaget, men enkelte medlemmer ønsker fastholdt en mulighed for, at havnebadet evt. vil kunne flyttes, hvilket umiddelbart vurderes muligt, da der er tale om en flydende konstruktion. Havnebassinet må ikke ende som et stort badebassin, så badeaktiviteter skal afskærmes, hvorved vandfladen kan rumme andre aktiviteter også.

- OBS på badevandskvalitet og på afskærmning mellem badegæster og sejlbåde

Ad 5) Orientering om forslag fra borger vedrørende tiltag i Gl. Havn

Michael og Carsten har modtaget idémateriale med forslag om indplacering af ny bebyggelse i form af mindre rødmalede skurbygninger ved Gl. Havns kajareal, indeholdende nyt klubhus, toiletter, havnekontor m.v.

Der er ikke foretaget nærmere visuelle vurderinger eller behovsundersøgelser. Eksisterende planlægning for området friholder arealet for ny bebyggelse under hensyntagen til den visuelle kontakt til havnebassinet samt mulighed for lejlighedsvis at kunne inddrage kajkanten til aktiviteter som havnedage m.v.

Idématerialet indsættes i det samlede oplægsmateriale fra dagens møde.

Ad 6) Status omdannelse af Ny Hage til midlertidig havnepark

Der er en bevillingssag undervejs med henblik på frigivelse af 200.000 kr. til udarbejdelse af skitse for midlertidig havnepark på Ny Hage.

Kommunen har afholdt møde med Miljøstyrelsen den 3. oktober 2018. Styrelsen synes imødekommende i forhold til en omdannelse.

Ad 7) Landvindingsprojekt

KMU tilbagesendte sag om igangsætning af forprojekt for ny landvinding til havnegruppen med henblik på anvisning af placering heraf.

I sagsfremstillingen var lagt op til, at den nærmere placering af nyt areal i fjorden skulle afklares på baggrund af forprojektet.

Havnegruppen anbefaler fortsat arbejdet igangsat, med bemærkning om, at der med igangsætning af forprojekt ikke er defineret endelig placering eller anvendelse, men alene indledende vurderinger af, om ny landindvinding er mulig, og på hvilke evt. vilkår. Så vil efterfølgende kunne tages stilling til planlægning for det nærmere indhold.

Ad 8) Evt.

Status på oprydning i havnen.

Hvis ejerne tilser deres både, holder dem i flydedygtig stand, fjerner presenninger, betaler havnepenge osv., så er det vanskeligt at tvinge dem væk pga. kosmetiske udfordringer.

Vi forsøger med moderat til stigende pres, at skubbe på, så de til sidst - frivilligt forlader havnen.

Derfor er det vanskeligt, at komme med konkrete bud på tidsmæssig status.

MOLLY HAWK skal på bedding sidst i november. Den nye ejer har derefter til hensigt at få den sejlet til Næstved, hvor han har et andet fartøj liggende

Arwen og Nadja er stadig til salg.

Mulighed for flytning af muslingefiskerne tilbage til gl. havn ønskes forelagt havnemyndigheden.

Der ønskes udført dykkerundersøgelse af affald på havbunden langs kajkant ved Filmtorvet.

Facadebeklædning på Holbæk Havneby.

Redegørelse fra polweb drøftet.

Punkt til næste møde

Drøftelse af hvordan havnegruppens anbefalinger bringes videre i den politiske udvalgsstruktur.